

Нормативы потребления коммунальных услуг

Нормативы потребления коммунальных услуг определяются и устанавливаются управлением по регулированию тарифов Тамбовской области.

В настоящее время действуют нормативы потребления, утвержденные Приказом управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 22 декабря 2017 г. N 03/247 "Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях в Тамбовской области"

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению определены Приказом управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 31.08.2012г. №03/174 (в редакции Приказа управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 10.09.2015г. №03/209; с изменениями от 04.07.2016г. Приказ №03/182) и дифференцированы в зависимости от этажности, года постройки дома и материала стен. Базовые нормативы потребления приведены в таблице ниже.

Этажность	Базовый норматив потребления (Гкал на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)
1 - 4	0,028
5- 9	0,027
10 и более	0,025

Нормативы расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению

1	Конструктивные особенности многоквартирного дома или жилого дома	Единица измерения	Норматив расхода тепловой энергии
1	2	3	4
1	С изолированными стояками и полотенцесушителями	Гкал на 1 куб. метр	0,060
2	С изолированными стояками без полотенцесушителей	Гкал на 1 куб. метр	0,055
3	С неизолированными стояками и полотенцесушителями	Гкал на 1 куб. метр	0,065
4	С неизолированными стояками без полотенцесушителей	Гкал на 1 куб. метр	0,060

Нормативы потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях Тамбовской области

1	Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению	Норматив потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению	Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению
1	2	3	4	5	6
1.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	3,10	4,26	7,36
2.	Многokвартирные и жилые дома с	куб. метр в	3,15	4,30	7,45

	централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	месяц на человека			
3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	3,21	4,35	7,56
4.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа	куб. метр в месяц на человека	1,63	3,03	4,66
5.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем	куб. метр в месяц на человека	2,55	3,80	6,35
6.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной 1200 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	-	7,36	7,36
7.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	-	7,46	7,46
8.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. метр в месяц на человека	-	7,56	7,56
9.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами без душа	куб. метр в месяц на человека	-	7,16	7,16
10.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами	куб. метр в месяц на человека	-	6,36	6,36
11.	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с водопроводом и канализацией, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	куб. метр в месяц на человека	-	3,86	3,86
12.	Многоквартирные и жилые дома без водонагревателей с централизованным холодным	куб. метр в месяц на человека	-	3,15	3,15

	водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами и мойками				
13.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками*, мойками, унитазами, ваннами, душами	куб. метр в месяц на человека	-	7,16	-
14.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками*, мойками, унитазами	куб. метр в месяц на человека	-	3,86	-
14. 1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками*, мойками	куб. метр в месяц на человека	-	3,15	-
14. 2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные умывальниками*, мойками, ваннами без душа	куб. метр в месяц на человека	-	3,95	-
15.	Многоквартирные и жилые дома с водоразборной колонкой	куб. метр в месяц на человека	-	1,22	-
16.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на человека	1,85	3,03	4,88

* - нормы расхода воды на одну процедуру и количество процедур пользования для умывальника приняты равными нормам расхода и количеству процедур пользования для раковины.

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ (кВтч на 1 человека в месяц)

Кол-во комнат в жилом помещении	Кол-во человек, проживающих в квартире	Для потребителей, проживающих в жилом помещении без электрической плиты и электро-водонагревателя	Для потребителей, проживающих в жилом помещении с электрической плитой, без электро-водонагревателя	Для потребителей, проживающих в жилом помещении без электрической плиты, с электро-водонагревателем	Для потребителей, проживающих в жилом помещении с электрической плитой, с электро-водонагревателем
1	1	93	143	167	217
	2	58	89	103	134
	3	45	69	80	104
	4	36	56	65	85
	5 и более	32	49	57	74
2	1	120	168	215	256
	2	74	104	133	159
	3	57	81	103	123
	4	47	66	84	100
	5 и более	41	57	73	87

3	1	135	184	243	280
	2	84	114	151	173
	3	65	88	117	134
	4	53	72	95	109
	5 и более	46	63	83	95
4 и более	1	147	196	263	297
	2	91	121	163	184
	3	70	94	126	143
	4	57	76	103	116
	5 и более	50	67	90	101

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в редакции приказа управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 16.08.2017г. №03/152)

МКД с централизованным холодным, горячим водоснабжением и водоотведением	0,044
МКД с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями и водоотведением	0,028
МКД без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	0,033

Нормативы потребления холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб.м в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в редакции приказа управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 26.05.2017г. №03/128)

Категория МКД	Норматив по ХВС	Норматив по ГВС
МКД с централизованным холодным, горячим водоснабжением и водоотведением	0,022	0,022
МКД с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями и водоотведением	0,028	-
МКД без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	0,033	-
МКД с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	0,033	-

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, кВт.ч в месяц на 1 кв.м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (в редакции приказа управления по регулированию тарифов Тамбовской области от 26.05.2017г. №03/128)

Категория МКД	Норматив по эл.энергии
МКД, не оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	0,7
МКД, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения (1 лифт в подъезде)	1,7
МКД, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения (2 лифта в подъезде)	2,2
МКД, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный	1,8

период	
МКД, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	1,8
МКД, оборудованные лифтами (1 лифт в подъезде) и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	2,8
МКД, оборудованные лифтами (1 лифт в подъезде) и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	2,8